Grójec, 30 października 2026r.

SPiMP.6840.6.2024

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.2026.poz.399),Starosta Grójecki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- działka nr 3437/5 o powierzchni 0,0343ha,położona w obrębie Grójec, księga wieczysta RA1G/00100764/8,stanowi własność Skarbu Państwa,
- działka nr 3437/5,obręb Grójec w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar części miasta Grójec zatwierdzonego uchwałą Nr XLVIII/368/14 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 20 stycznia 2014r. przeznaczona jest częściowo na terenach dróg publicznych klasy lokalnej 1KDS- droga ekspresowa.
- wartość nieruchomości wynosi **69 629,00zł** (słownie: **sześćdziesiąt dziewięć tysięcy, sześćset dwadzieścia dziewięć złotych**),
- działka nr 3437/5 ma kształt czworokąta, jest niezabudowana, porośnięta nasadzeniami ozdobnymi i drzewami, w pozostałej części porośnięta trawą. Położona jest przy drodze publicznej utwardzonej żwirem.
- *Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości* przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
  a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
  b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.